REKAPITULACIJA TROŠKOVA OBNOVE STANA VUKOVAR, BLAGE AADRE 54

- **Sanacija stana po ponudi DM COLOR j.d.o.o. po cijeni od 4.387,5 €**

(bojanje zidova, lakiranje parketa, čišćenje i odvoz uništenog namještaja, obrada špaleta ulaznih vrata...*s time da je ponudom obuhvaćeno 16 m2 lakiranja parketa po cijeni od 560 €, a brušeno i lakirano je 32 m2 - obje sobe jer se zbog estetike nije moglo lakirati jednu sobu a drugu ne s obzirom na povezanost istih*)
- sav namještaj u dvije sobe ucrvan, dodatno dvosjed odnesen na nepoznato mjesto, trosjed uništen - razvaljen sjedeći dio i odnesen negdje a ostatak, naslon prenesen u podrum, bračni krevet uništen - podnica i stranica kreveta razvaljeni, ormar uništen - vrata izvaljena iz šarki, tepih ucrvan
- stol i stolice pronađeni u podrumu, te uz intervenciju stolara popravljeni i vraćeni u stan

- **Režijski dug 459,61 € + najamnina 3 mjeseca 450 €**

(travanj, svibanj i lipanj)

- **Novi namještaj 2.200 €**

(kupljena dva noćna ormarića, dva box spring kreveta sa madracem i kutna garnitura...također uništeni tepih i ormar nisu kupljeni ali će morati biti naknadno kupljeni)

- **Trošak bravara sa izlazom na teren - Izrada ključeva ukupno 150 €**

(ključevi od podruma sa obijanjem stare brave, te ključ od zajedničkog spremišta za smeće jer su original ključeve izgubili)

- **Dovoz, sastavljanje namještaja i odvoz uništenog namještaja iz podruma 200 €.**

(dodatno iz podruma koji sam naknadno otkrio po stupanju u prostorije podruma)

- **Završno čišćenje cijelog stana 150 €**

U gore navedeno nisam uračunao mjesece izgubljene dobiti i trošak brojnih odlaska u Vukovar u svrhu sanacije stana!

U Osijeku, dana 21. listopada 2026.g.

Denis Vukoja

